

Privacyverklaring

Wij als makelaarskantoor hechten veel waarden aan de bescherming van uw persoonsgegevens. In deze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij hiermee omgaan.

Atsma Makelaardij & Assurantiën houdt zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming.

Welke gegevens worden door ons vastgelegd?

U verkoopt of verhuurt uw object

Wanneer u ons als makelaar inschakelt bij de verkoop of verhuur van uw object, dan leggen wij als makelaarskantoor de volgende gegevens vast:

- uw persoonsgegevens zoals: naam, adres, woonplaats, telefoonnummer en e-mail adres.
- de reden van het te verkopen of te verhuren object, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk.
- de datum dat wij uw object zullen aanmelden en de periode dat het object te koop of te huur staat of heeft gestaan.
- de omschrijving en kenmerken van het object zoals de vraagprijs of huurprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens en de WOZ-waarde.
 - beeldmateriaal zoals foto's, 360 graden foto's en video's van het object.
 - de reden van eventuele intrekking van de bemiddelingsovereenkomst.
 - wanneer het object is verkocht of verhuurd.
 - de transactiegegevens zoals de verkoop- of huurprijs en de transactiedatum.
- overige informatie en documenten die u aan ons verstrekt.

U bent op zoek naar een ander object

Wanneer u ons als makelaarskantoor inschakelt bij de aankoop of huur van een object of een bezichtiging doet bij een object, dan kan ons makelaarskantoor de volgende gegevens vastleggen:

- uw persoonsgegevens zoals: naam, adres, woonplaats, telefoonnummer en e-mail adres.
- het zoekdossier waarin wij uw wensen omtrent een object hebben opgenomen.
- gegevens van uw huidige object zoals de koop- of huurprijs, de reden van koop of huur, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk.
- uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling.
- wanneer u een object heeft gekocht of gehuurd: de transactiegegevens zoals de koop- of huurprijs en de transactiedatum.
- overige informatie en documenten die u aan ons vertrekt.

U koopt of huurt een object van iemand die bij ons de woning in de verkoop of verhuur heeft staan

Wanneer u een object heeft gekocht of gehuurd en de verkoper of verhuurder zich heeft laten bijstaan door ons makelaarskantoor, dan kan ons makelaarskantoor de volgende gegevens vastleggen:

- uw persoonsgegevens zoals: naam, adres, woonplaats, telefoonnummer en e-mail adres.
- gegevens over het object die u heeft gekocht of gehuurd zoals het adres, kenmerken van het object, de koop- of huurprijs en de transactiedatum.
- de reden van koop of huur.
- uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling.
- gegevens over uw oude object zoals de koop- of huurprijs.
- overige informatie en documenten die u aan ons verstrekt.

Waar gebruikt ons makelaarskantoor deze gegevens voor?

U verkoopt of verhuurt uw object of u bent op zoek naar een ander object

Ons makelaarskantoor gebruikt uw gegevens om de bemiddelingsovereenkomst die u ons heeft verleend uit te voeren. Uw gegevens kunnen ook worden gebruikt voor:

- om uw object bij het publiek onder de aandacht te brengen, bijvoorbeeld op Funda, op onze eigen website, verkoopbrochures en raampresentaties.
- om taxaties en andere waardebeoordelingen uit te voeren (uw object wordt alleen als referentiepand gebruikt).
- voor het uitvoeren van analyses en marktonderzoek voor een optimaal verkoop en verhuur advies.
- voor het toezenden van informatie over producten en diensten van ons makelaarskantoor: als u zich hiervoor wilt afmelden dan kunt u hiervoor contact opnemen met ons kantoor.
- voor het opstellen van formele documenten: koopakte, koopovereenkomst, opdracht tot dienstverlening bij verkoop / verhuur (OTD) of taxatierapport.

U bent op zoek naar een ander object

Wanneer u ons als makelaarskantoor inschakelt bij de aankoop of huur van een object of een bezichtiging doet bij een object. Uw gegevens kunnen ook worden gebruikt voor:

- om u informatie te sturen omtrent andere objecten.
- voor het uitvoeren van analyses en marktonderzoek voor een optimaal verkoop en verhuur advies.
- voor het opstellen van formele documenten: koopakte, koopovereenkomst, opdracht tot dienstverlening bij aankoop (OTD) of taxatierapport.

U koopt of huurt een object van iemand die gebruik maakt van de dienstverlening van ons makelaarskantoor

Ons makelaarskantoor gebruikt gegevens om contact met u te onderhouden, bijvoorbeeld om u de koopovereenkomst toe te sturen. Uw gegevens kunnen ook worden gebruikt voor:

- uw persoonsgegevens zoals: naam, adres, woonplaats, telefoonnummer en e-mail adres.
- voor het uitvoeren van analyses en marktonderzoek voor een optimaal verkoop en verhuur advies.
- voor het opstellen van formele documenten: koopakte en koopovereenkomst.

Bewaartermijn

Ons makelaarskantoor bewaart persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor het doel waarvoor deze zijn verstrekt dan wel op grond van de wet is vereist. De WWFT schrijft voor dat wij legitimatie bewijzen voor een periode van zeven jaar moeten bewaren.

Beveiliging

Wij hebben passende maatregelen genomen om persoonsgegevens te beschermen tegen onrechtmatige verwerking.

Rechten omtrent uw gegevens

U heeft recht op inzage, rectificatie of verwijdering van de persoonsgegeven welke we van u hebben. U kunt hiervoor een verzoek indienen, hier zal binnen 4 weken op gereageerd worden. Ook heeft u het recht de door uw verstrekte gegevens door ons te laten overdragen aan uzelf of direct aan een andere partij indien gewenst. Wij kunnen u logischerwijs vragen om u te legitimeren voordat wij gehoor geven aan vernoemde zaken.

Vragen?

Wij als makelaarskantoor nemen uw privacy erg serieus. Heeft u vragen, aarzel dan niet om contact op te nemen met ons kantoor.